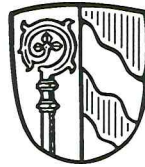


# Verwaltungsgemeinschaft Schondorf a.Ammersee

## Mitgliedsgemeinden:

82279 Eching a.Ammersee  
86926 Greifenberg  
86938 Schondorf a.Ammersee



07.07.2005

014130

## Bekanntmachung

**Vollzug der Baugesetze;  
Aufstellung des Bebauungsplanes „Aumühle“, 1. Änderung in der Gemeinde  
Schondorf a.Ammersee  
hier: Rechtskraft gemäß § 10 BauGB**

Der Gemeinderat Schondorf a.Ammersee hat in seiner Sitzung am 01.06.2005 den Bebauungsplan „Aumühle“ 1. Änderung als Satzung beschlossen.

Die Änderung beinhaltet die Anpassung bestehenden Baurechts an die Anforderungen der künftigen Nutzungen.

Gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB tritt die Satzung des Bebauungsplanes mit dem Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft und liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung samt Begründung in den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Schondorf am Ammersee – Rathaus Schondorf – Rathausplatz 1, 86938 Schondorf am Ammersee, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

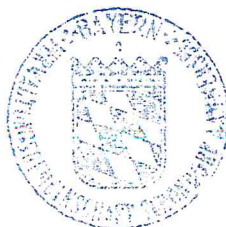
### Hinweis gemäß § 44 Abs. 3 BauGB

Auf die Vorschrift des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan nach den § 39 – 43, 44 Abs. 1 BauGB und über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

### Hinweis gemäß § 215 Abs. 2 BauGB

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 und 2 des BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn die Verletzung der Verfahrens- und Formvorschriften nicht innerhalb eines Jahres, die Mängel der Abwägung nicht innerhalb von 7 Jahren seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde bzw. Verwaltungsgemeinschaft geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung der Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, ist darzulegen (§215 Abs. 1 BauGB).

Müller  
Geschäftsstellenleiter



angeheftet am: 08.07.2005

abgenommen am: 09.11.2005 Ne